

Eigentijds wonen



BOXTEL | Huygensstraat 115

vraagprijs € 530.000 k.k.



0402457844 | info@dhvc.nl
www.dhvc.nl

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2003
Soort:	eengezinswoning
Kamers:	5
Inhoud:	513 m ³
Woonoppervlakte:	145 m ²
Perceeloppervlakte:	230 m ²
Externe bergruimte:	19 m ²
Verwarming:	vloerverwarming gedeeltelijk, warmtepomp
Isolatie:	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Energielabel:	A++

Omschrijving

DHVC Vastgoed biedt aan: Ruime en lichte gezinswoning met eigen garage

Op zoek naar een ruime, instapklare woning met volop licht en comfort? Deze prachtige 5-kamerwoning met eigen garage biedt alles wat je nodig hebt voor heerlijk wonen!

Begane grond

Stap binnen in de royale woonkamer, waar grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan daglicht. De klapdeuren naar de tuin brengen het buitengevoel naar binnen en creëren een fijne verbinding tussen binnen en buiten.

De aangrenzende keuken is voorzien van alle gemakken, waaronder een inductiekookplaat, een wasmachine, een hoogwaardige Miele-oven en een ingebouwd koffiezetapparaat. Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een apart toilet.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping vind je twee volwaardige slaapkamers, beide met veel natuurlijk lichtinval. De moderne badkamer is stijlvol afgewerkt en voorzien van een ligbad, een inloopdouche, een wastafel met meubel en een toilet.

Tweede verdieping

Ook de tweede verdieping biedt volop ruimte met nog eens twee ruime slaapkamers. Daarnaast is er een extra ruimte die perfect kan dienen als bergruimte of hobbyruimte.

Garage

De woning beschikt over een eigen garage van ca. 18 m², ideaal voor het parkeren van een auto of het opslaan van fietsen en andere spullen.

Kortom, deze lichte en ruime woning is perfect voor gezinnen of iedereen die op zoek is naar comfort en ruimte. Interesse? Neem contact met ons op voor een bezichtiging!



















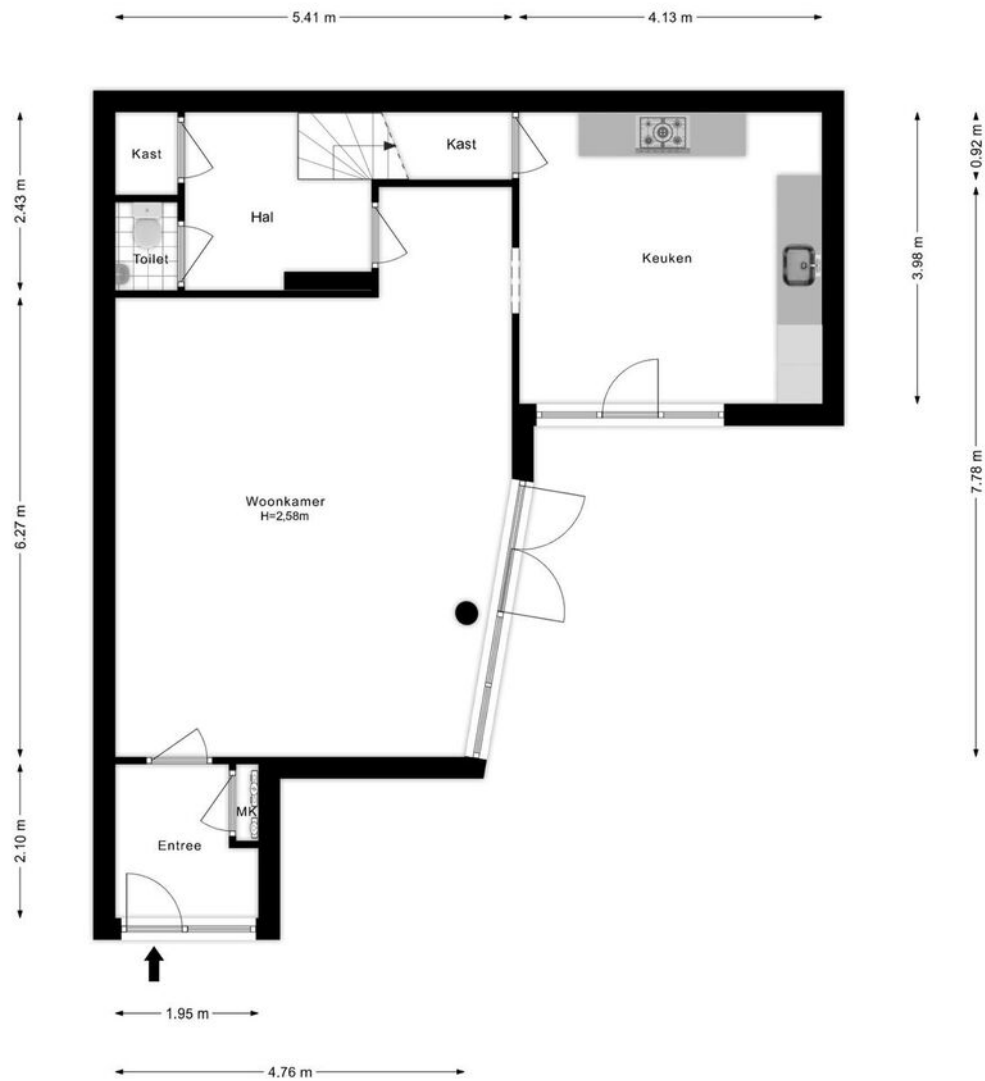




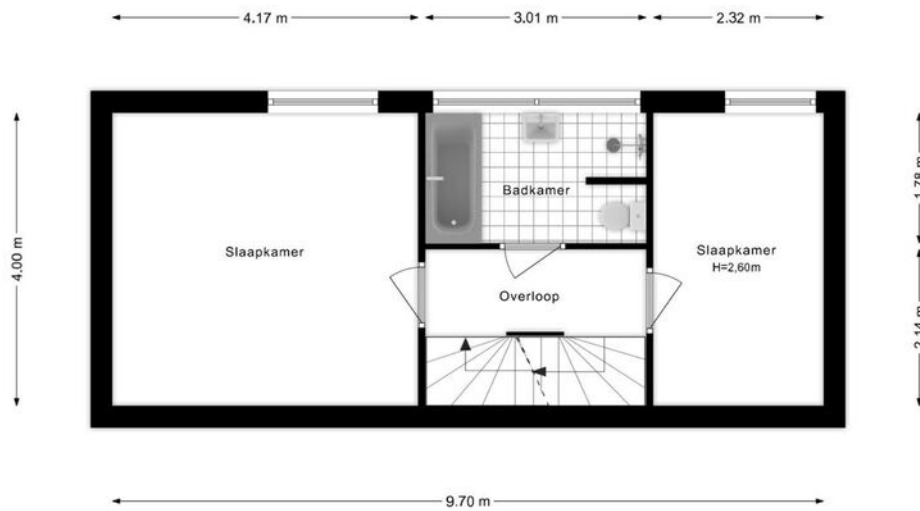




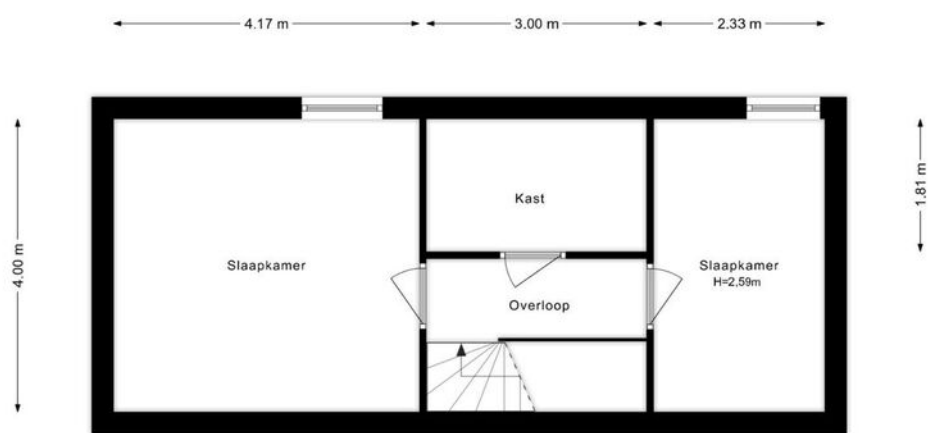
Plattegrond



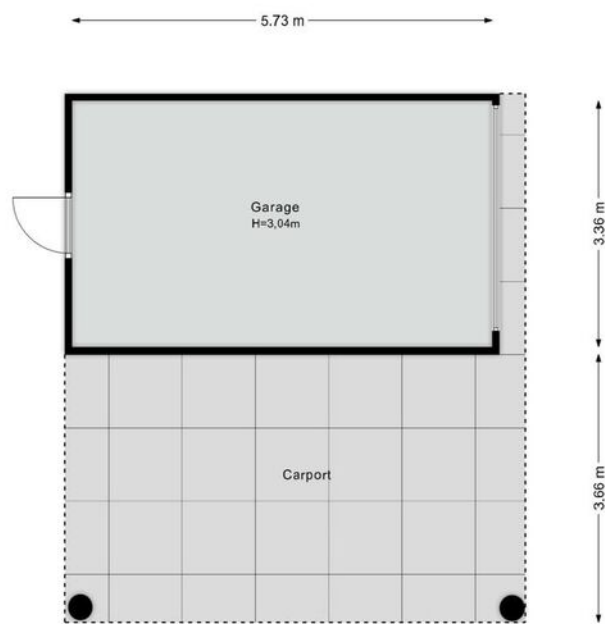
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 500

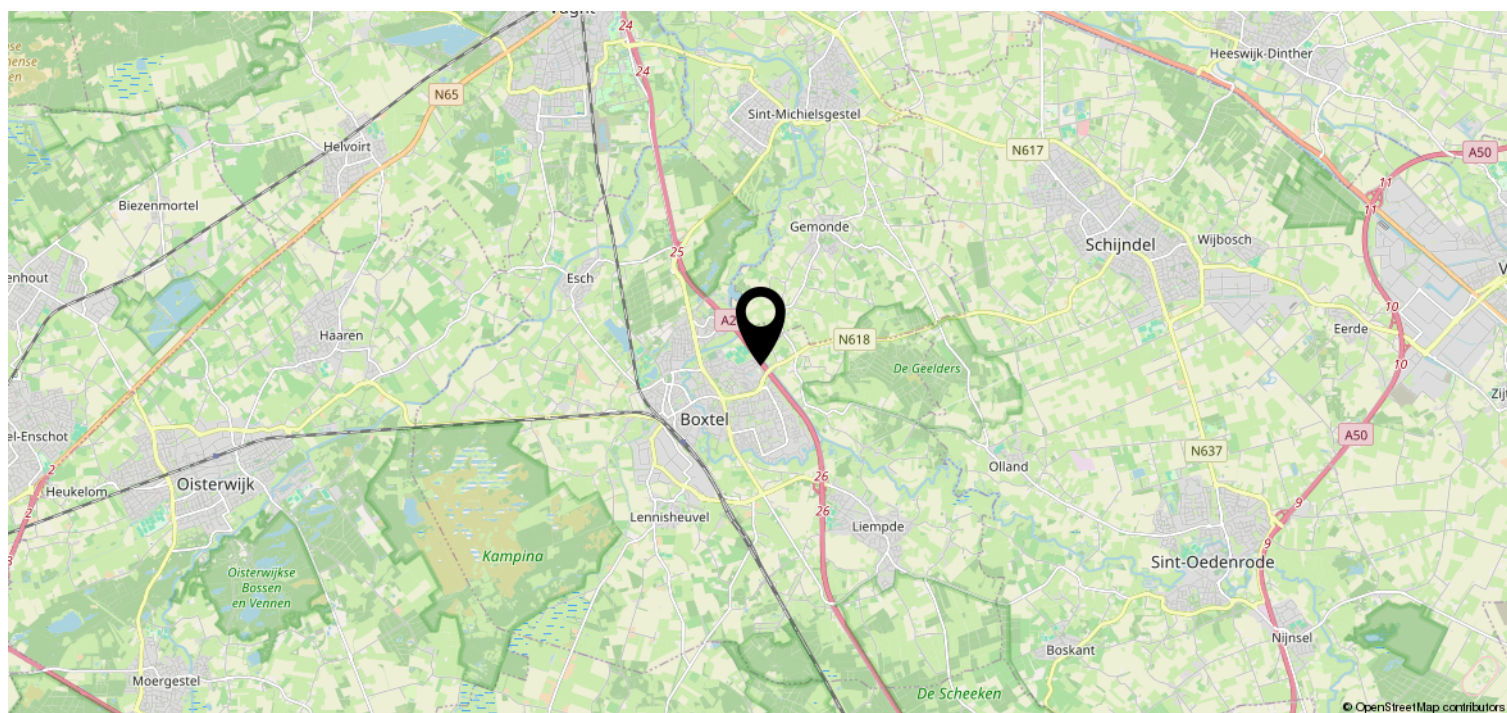
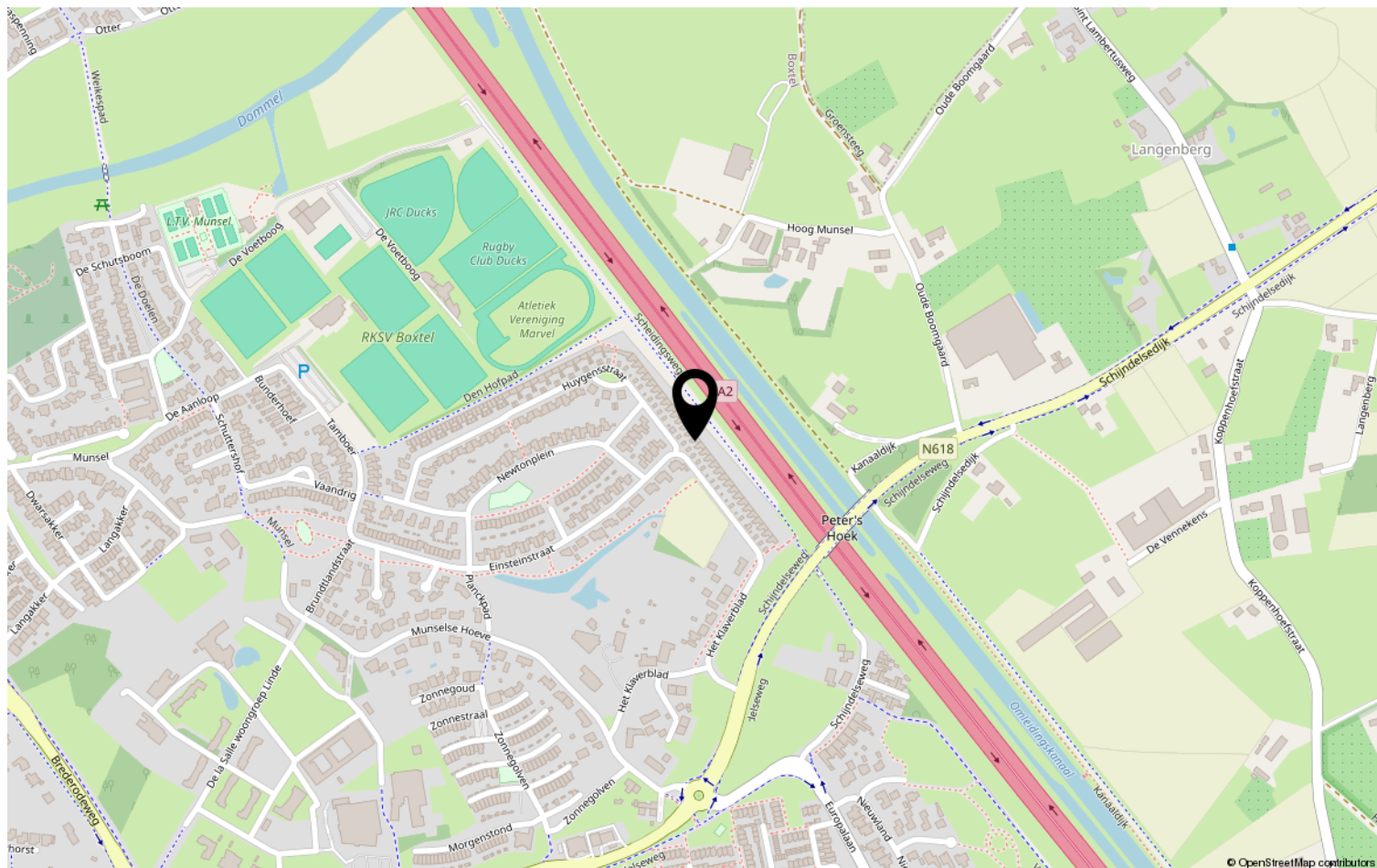
Kadastrale gemeente Boxtel
Sectie B
Perceel 3745

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 11 maart 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart



Heeft u interesse?



Aalsterweg 224
5644 RJ Eindhoven

0402457844 | info@dhvc.nl
www.dhvc.nl